

Charte Natura 2000

Et exonération de la taxe foncière sur les propriétés non bâties

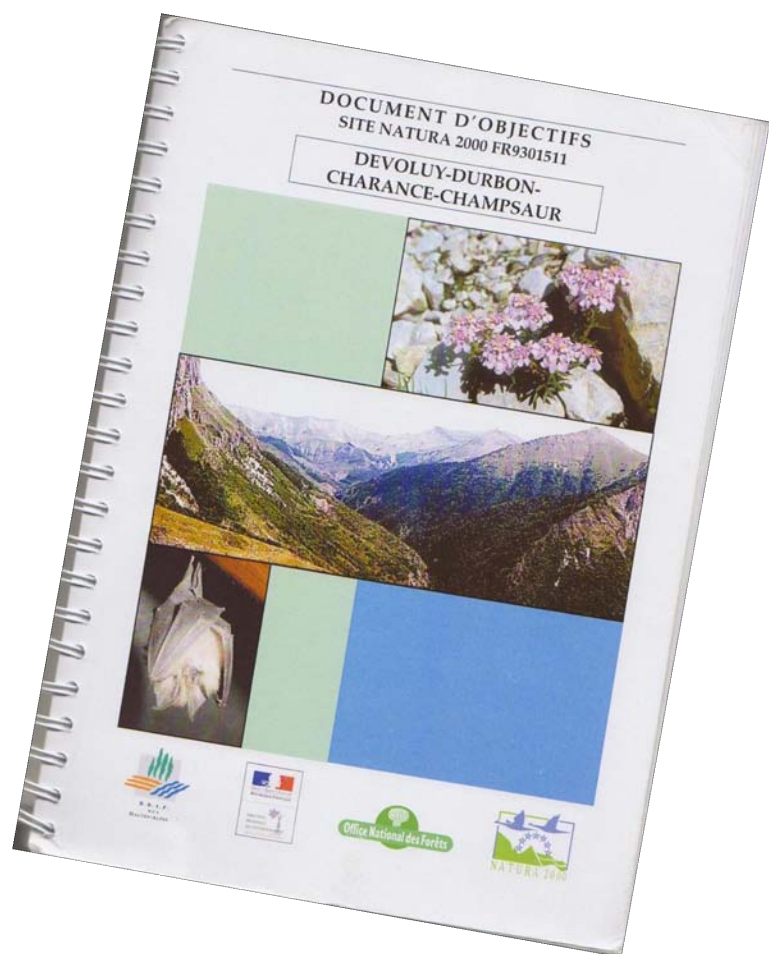


15 décembre 2015
La Roche des Arnauds

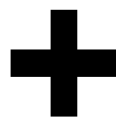
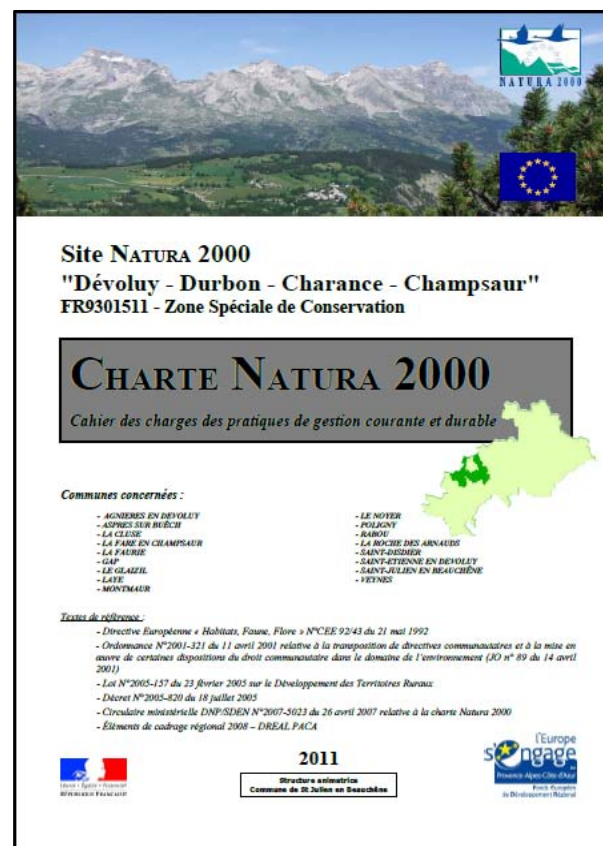


Éléments de gestion Natura 2000

DOCOB



Charte Natura 2000



Pour consulter ces documents: <http://www.hautes-alpes.n2000.fr>



Charte Natura 2000

Encourager les bonnes pratiques

Reconnaissance et labellisation de la gestion habituelle

Outil Contractuel

Objectif :

Marquer son **engagement en faveur de la préservation de la biodiversité** au travers de Natura 2000 et des objectifs poursuivis par ce réseau Européen

Qui ?

- **Propriétaires** publics ou privés.
- **Mandataires**

Où ?

Toutes les **parcelles cadastrales** définies par Arrêté Préfectoral

Combien de temps ?

5 ans



Charte Natura 2000

Engagements & Recommandations

Par milieux ou activités :

- **Engagements** simples et **non rémunérés**
 - Soumis à **contrôle**
- **Recommandations**
 - Souhaitable mais **non obligatoire, pas de contrôle**

Charte Natura 2000

Avantages fiscaux et aides publiques

→ **Exonération partielle de la taxe foncière sur les propriétés non bâties (TFPNB)**

(Loi n°2005-157 du 23 février 2005 sur le Développement des Territoires Ruraux)

→ **Exonération partielle des droits de mutation à titre gratuit pour certaines successions et donations**

(Décret n°2007-746 du 9 mai 2007)

→ **Déduction du revenu net imposable des charges de propriétés rurales**

(Décret n°2006-1191 du 27 septembre 2006)

→ **Garantie de gestion durable des forêts**

Cette garantie permet de bénéficier :

- des **exonérations fiscales** au titre de l'ISF ou des mutations à titre gratuit sur les bois et forêts ;
- des exonérations d'impôt sur le revenu au titre de certaines acquisitions de parcelles ou de certains travaux forestiers, si la propriété fait plus de 10 ha ;
- d'aides publiques à l'investissement forestier.

Charte Natura 2000

Situation au 1^{er} janvier 2013

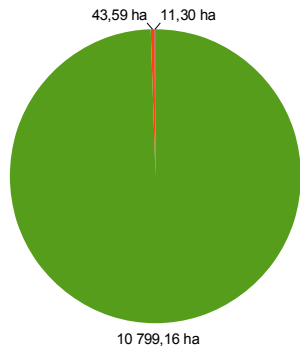





**Zone Spéciale de Conservation
Natura 2000 FR9301511
Dévoluy Durbon Charance Champsaur**

Charte Natura 2000

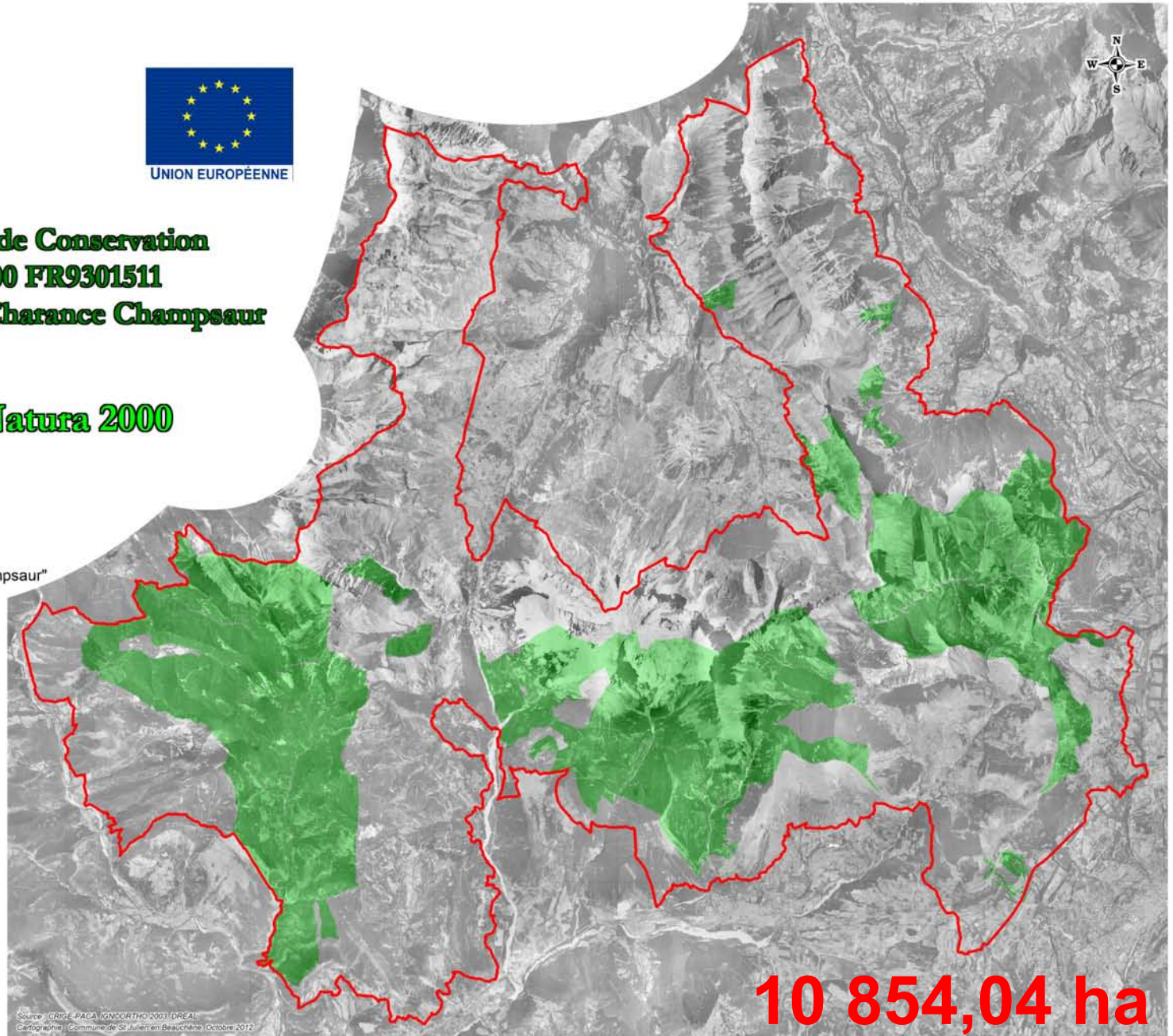
Légende

-  ZSC Natura 2000 FR9301511 "Dévoluy Durbon Charance Champsaur"
-  Parcelles contractualisées



-  Henri ROBERT
-  Gilbert ROBERT
-  ONF

1000 0 1000 2000 3000
Mètres
Échelle: 1:100 000



10 854,04 ha

Source : GRIGÉ-PAGA / IGN/DORTHO 2003 / DREAL
Cartographie : Commune de St Julien en Beauchêne / Octobre 2012

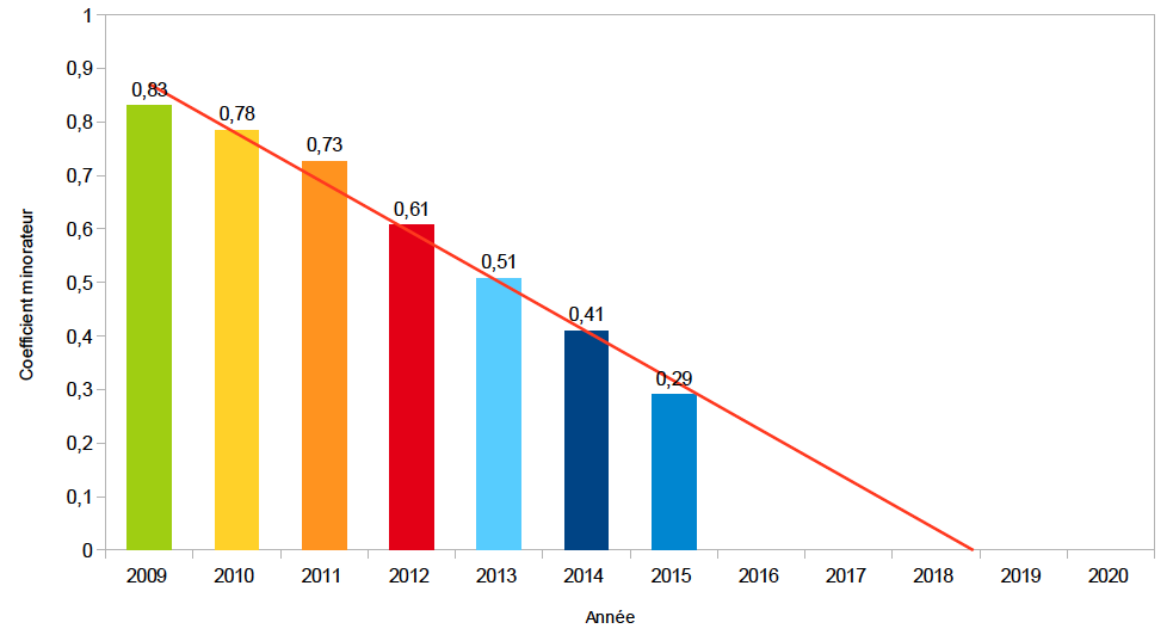
Charte Natura 2000

Compensation partielle de la TFPNB par l'État

Exonération TFNB/Charte Natura 2000
Évolution du coefficient de minoration
2009 - 2015

Loi de finance 2009
Coefficient minorateur
(= Variable d'ajustement)

Ministère de l'intérieur
Cirulaire n°INT/B/13/06321/C du 11 avril 2013



Méthode de calcul de la compensation/État

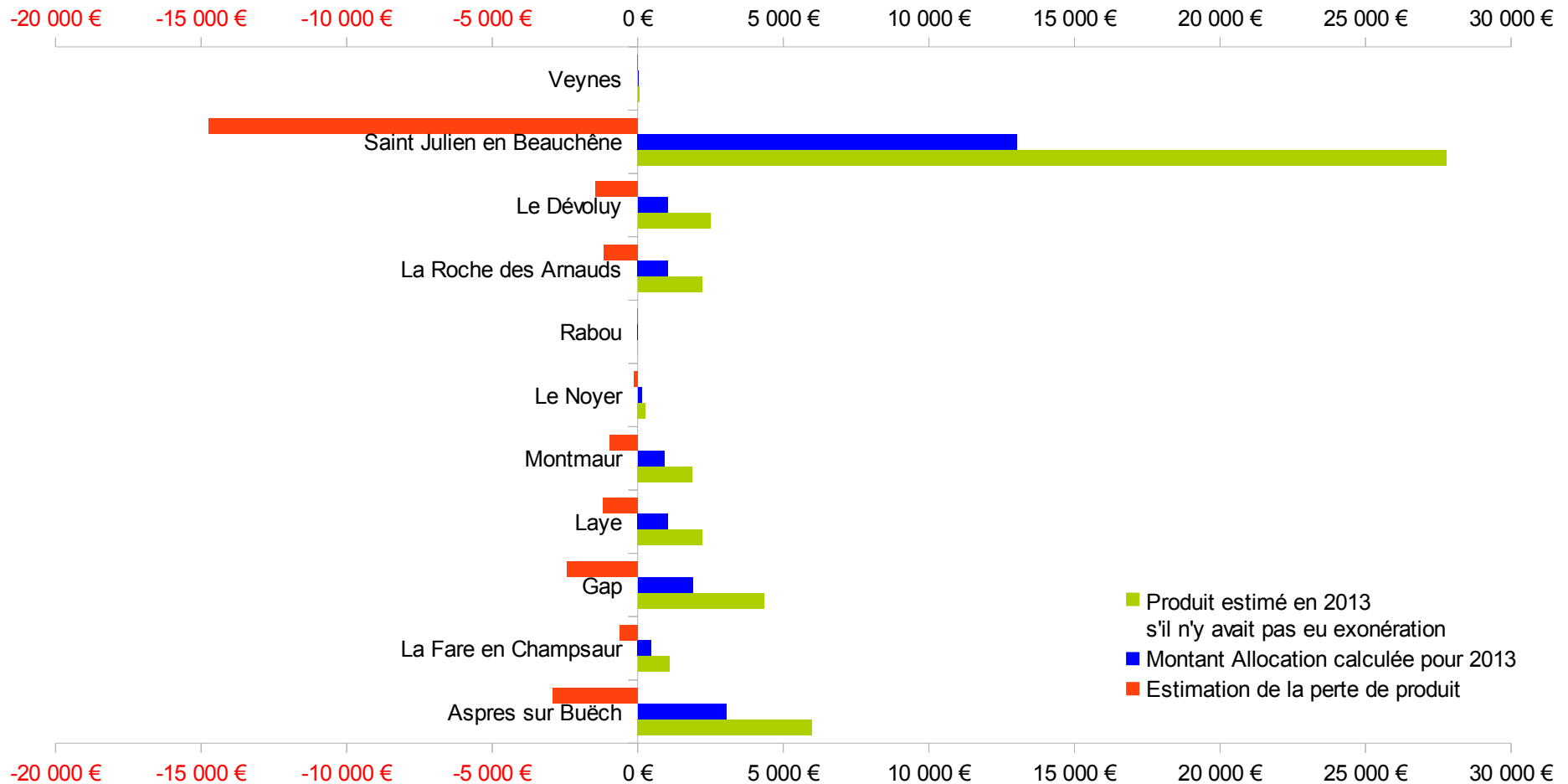
Compensation Etat de
TFPNB(Taux 2003) x Coefficient minorateur = l'exonération de la
TFPNB

Charte Natura 2000

Compensation partielle de la TFPNB par l'État

Collectivités	A Base exonérées Natura2000 Article 1395E du CGI	B Taux voté en 2013	A x B = Produit estimé s'il n'y avait pas eu exonération	C Taux de TFPNB 2003 utilisée pour le calcul de l'allocation (loi-2005-157 du 23/02/2005)	D Coefficient mineurateur 2013	A x C x D = Montant Allocation calculée pour 2013	(A x B) - (A x C x D) = Estimation de la perte de produit	
Aspres sur Buëch	4 744	126,05	5 980 €	126,37	0,507785	3 044 €	2 936 €	
La Fare en Champsaur	1 784	60,77	1 084 €	50,80		460 €	624 €	
Gap	3 331	129,95	4 329 €	112,03		1 895 €	2 434 €	
Laye	2 961	74,86	2 217 €	68,66		1 032 €	1 184 €	
Montmaur	3 943	47,60	1 877 €	45,40		909 €	968 €	
Le Noyer	364	70,46	256 €	67,20		124 €	132 €	
Rabou	6	81,53	5 €	87,50		3 €	2 €	
La Roche des Arnauds	2 047	108,03	2 211 €	100,00		1 039 €	1 172 €	
Le Dévoluy	2 531	98,47	2 492 €	80,00		1 028 €	1 464 €	
Saint Julien en Beauchêne	19 265	144,25	27 790 €	133,30		13 040 €	14 750 €	
Veynes	57	87,67	50 €	80,38		23 €	27 €	
			48 291 €				22 598 €	25 692 €

Sources : DDFIP Hautes-Alpes, 12 juin 2013



Charte Natura 2000

Compensation partielle de la TFPNB par l'État

Compensation **PARTIELLE** de l'exonération de la TFPNB aux Collectivités
→ **Baisse des recettes fiscales des collectivités**

Actions menées :

- Information services de l'Etat (DDT05, DREAL)
- Remontée de la problématique via les Députés des Hautes-Alpes
- Rédaction d'une question écrite au gouvernement
- Rencontre du Secrétaire Général de L'Association Nationale des Elus de la Montagne
- Courrier des Présidents de Copil des sites Natura 2000 des Hautes-Alpes au ministère de L'Ecologie, du Développement Durable et de l'Energie

Suites :

3 possibilités évoquées par l'Etat :

- suppression du coefficient de minoration
 - maintien du coefficient mais sortie des organismes publics propriétaires
 - suppression de l'exonération
- **Projet de Loi de Finances 2016 : disparition de l'exonération**